



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-675-1/08-04 / 2022 г.

ДО

Г-Н

РАЙЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

„РАЙЧЕВ СТРОЙ“ ЕООД,

ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционното предложение (ИП): **„Производствени, складови дейности и обществено обслужваща дейност – Складова база за промишлени стоки“** в имот с идентификатор 03839.33.21, землище на с.Бенковски, общ.Марица, обл.Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙЧЕВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-675/07.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда-складова база за промишлени стоки със застроена площ около 1000 кв.м в поземлен имот № 03839.33.21, с площ 2948 кв.м, местност „Пръднев кладенец“ по кад.карта на с.Бенковски, община „Марица“. Водоснабдяване на бъдещия обект ще е от наличната в района водоснабдителна мрежа на „ВиК“ ЕООД. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0002086 „Оризища Цалапица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП **„Производствени, складови дейности и обществено обслужваща дейност – Складова база за промишлени стоки“** в имот с идентификатор 03839.33.21, землище на с.Бенковски, общ.Марица,



обл.Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

