



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0130X-451.3/07-04...../ 2022 г.

ДО
Г-ЖА
ГР. ПЛОВДИВ,

ИНДЖОВА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот с идентификатор 31036.19.125 по кадастралната карта на с. Златитрап, Община Родопи, Област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИНДЖОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-451/17.02.2022 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна, едноетажна жилищна сграда в УПИ IV-019042 за жил. стр. от масив 19, област Пловдив, община Родопи, с. Златитрап, м-ст Османица, ПИ 31036.19.125 с площ – 591 кв.м. Достъпът на имота се осигурява от запад през имот 31036.19.117. Предвижда се захранване от съществуваща ел мрежа. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от сондажен кладенец, разположен в източната част на имота. За осигуряването на необходимите водни количества за битово водоснабдяване, както и за поливане на зелените площи ще се осъществява посредством сондажна помпа. Битовата отпадъчна вода ще зауства във водоупътна изгребна яма, а дъждовните води ще се изливат по терен и ще се инфилтрират в почвата.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-162(1)/02.03.2022 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източноевропейски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002087 „Марица-Пловдив“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0002087 „Марица-Пловдив“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в имот с идентификатор 31036.19.125 по кадастралната карта на с. Златитрап, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-162(1)/02.03.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

