



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-635/01/04/2022 г.

ДО
Г-Н **МАДЖАРОВ**
С. ТРУД, ОБЩИНА МАРИЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности и търговска дейност – автосервиз“ в ПИ с идентификатор 73242.101.39, местност „Гарваница“, с. Труд, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАДЖАРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-635/01.03.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствени, складови и обществено - обслужващи дейности и търговска дейност – автосервиз в ПИ с идентификатор 73242.101.39, местност „Гарваница“, с. Труд, община Марица, област Пловдив. Предвижда се разширение на действащия УПИ 101.197 (ПИ №73242.101.197) с отреждане „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности, търговска дейност“ с част от ПИ № 73242.101.39 в с. Труд, за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и образуване на нов УПИ с отреждане за „Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности, и търговска дейност – Автосервиз“ и изграждане на автосервиз. Водоснабдяването ще се осъществи от В и К мрежата, а енергоснабдяването от наличната енергопреносна мрежа. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени, складови и обществено - обслужващи дейности и търговска дейност – автосервиз“** в ПИ с идентификатор 73242.101.39, местност „Гарваница“, с. Труд, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

