



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-627-1/01-04 / 2022 г.

ДО
Г-Н **БАКЪРОВ**
УПРАВИТЕЛ НА
„ЛМ ПРОПЪРТИС“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционното предложение (ИП): „Паркинг за леки автомобили“ за клиенти на складова база за зеленчуци в УПИ 14.53, масив 14 по КК на с. Радиново, община Марица, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАКЪРОВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-627/28.02.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на паркинг за леки автомобили, предназначен за паркиране на 37 бр. леки автомобили върху площ 863 кв.м от бетонови павета и бордюри. На входа е предвидена метална плъзгаща, двойна врата с електрическо управление. На паркинга е предвидено едно място за зареждане на електромобил. Предвидени са места за паркиране на хора с увреждания. Транспортният достъп до имота е от всички страни. Обектът ще бъде присъединен към електроразпределителната мрежа на страната.

Имотът, предмет инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона **BG0002086 „Оризища Цалапица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: „Паркинг за леки автомобили“ за клиенти на складова база за зеленчуци в УПИ 14.53, масив 14 по КК на



с. Радиново, община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

