



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0300-54-1/25-03*...../ 2022 г.

ДО

Г-Н

ТАШЕВ

ГР. ПЛОВДИВ, ЖК ТРАКИЯ,

Г-Н

СТЕФАНОВ

ГР. ПЛОВДИВ, ЖК ТРАКИЯ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство” в ПИ №32408.12.120, и транспортен достъп до имота през ПИ № 32408.14.280 – селскостопански път, землище на с. Извор, общ. Родопи.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТАШЕВ, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТЕФАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-511/22.02.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на три броя жилищни сгради в ПИ №32408.12.120 и транспортен достъп до имота през ПИ №32408.14.280 – селскостопански път, землище на с. Извор, общ. Родопи. Водоснабдяването ще се изпълни чрез обществената В и К мрежа. Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична електропреносна мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България” ЕООД. Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна безоточна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000” - **BG0001033 „Брестовица”**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ №32408.12.120, и **транспортен достъп до имота през ПИ № 32408.14.280** – селскостопански път, землище на с. Извор, общ. Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

