



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-331-1/10-23...../ 2022 г.

ДО

Г-Н

С. БЕЛАЩИЦА, ..

Г-Н

ГР. ПЛОВДИВ,

КОСТОВ

КАЦАРОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение ИП: „Производствено складова, търговска и обществено обслужваща дейност“ в поземлен имот с идентификатор 06447.5.959, местност „Шарпавица“ в землището на с. Брестник, Община Родопи, Област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОСТОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЦАРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-331/07.02.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда обособяване на един УПИ за производствено складова, търговска и обществено обслужваща дейност с обща площ 13 672 кв.м. Предвижда се изграждане на едноетажна складова сграда за пакетирани стоки с приблизителна застроена площ около 1000 кв.м, обслужваща и търговска сграда с приблизителна застроена площ около 200 кв.м. Строителството на складовата сграда ще бъде сглобяема метална конструкция, а обслужващата и търговска сграда ще бъде монолитна. Ще се ползват вече подсигурени подходи от транспортните и енергийни мрежи на района. Електрозахранването ще се осъществи от електропреносната мрежа на ЕР ЮГ - Пловдив. Захранването с вода ще се осъществи от водопроводната мрежа в района. Битовите отпадъчни води ще заустват във водоплътна изгребна яма. Площадката ще бъде оградена.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствено складова, търговска и обществено обслужваща дейност“** в поземлен имот с идентификатор 06447.5.959, местност „Шарпавица“ в землището на с. Брестник, Община Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

