



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2916-5/18.03/2022 г.

ДО  
Г-ЖА  
Г-ЖА  
Г-ЖА  
С. БЕЛАЩИЦА,

СТРАТЕВА  
СТРАТЕВА  
КРАЙЧЕВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищна сграда с гараж“** в УПИ 27.306, м-ст „Чорбалъка“, ПИ 06505.27.306, по КК на с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ДАМИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2916/22.12.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2916-1/18.01.2022г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда строителство на сграда с РЗП от 99.39 кв.м. Кота корниз на имота е 10м, а кота било, която ще се достигне е 5.62 м. Битовите отпадъчни води ще заустват в обществената канализационна мрежа. В обекта ще се изгради водовземно съоръжение-сондажен кладенец, за черпене на вода за битови нужди. Дълбочината му ще бъде до 20 м.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-71(2)/17.02.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Вьча-Тракия“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Жилищна сграда с гараж“ в УПИ 27.306, м-ст „Чорбалъка“, ПИ 06505.27.306, по КК на с. Брестовица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх.№ПУ-01-71(2)/17.02.2022г. на Басейнова дирекция „Източнореломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОАННОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

