



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2777-3/28.02* /2022 г.

ДО

**Г-Н ИВАН ГЕОРГИЕВ ЗЛАТАНОВ**  
**УПРАВИТЕЛ НА „МАРЦИГАНИЦА ЕКО ТУР“ ЕООД**  
**ГР. АСЕНОВГРАД**  
**УЛ. „ГЕНЕРАЛ ДАНАИЛ НИКОЛАЕВ“ № 11, ЕТ. 1, ОФИС 1**

**Относно:** Уведомление за инвестиционни предложения (ИП): **„Премахване на част от дървесната и храстовата растителност в близост до съществуващо застрояване“** в ПИ 21676.57.625, ПИ 21676.57.623, ПИ 21676.57.635, ПИ 21676.57.629, ПИ 21676.57.630, ПИ 21676.57.631 и ПИ 21676.57.632, землище с. Добростан, местност „Картъла“, Община Асеновград и **„Възстановяване на съществуваща спортна площадка“** в УПИ IV-57.632 по одобрен ПУП на с. Добростан, съответстващ на ПИ с идентификатор 21676.57.632 по КККР на с. Добростан

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЗЛАТАНОВ,

Във връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2777/03.12.2021 г., №ОВОС-2906/22.12.2021 г. и допълнителни информации с вх. №ОВОС-2777-1/06.12.2021 г. и №ОВОС-2906-1/11.01.2022 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда премахване на част от дървесната и храстовата растителност в близост до съществуващо застрояване ПИ 21676.57.625, ПИ 21676.57.623, ПИ 21676.57.635, ПИ 21676.57.629, ПИ 21676.57.630, ПИ 21676.57.631 и ПИ 21676.57.632 и възстановяване на спортната площадка в ПИ 21676.57.632, с. Добростан, местност „Картъла“, Община Асеновград.

За предвиденото премахване на дървесна и храстова растителност РИОСВ-Пловдив е изисквала провеждане на комисия с представители на РДГ-Пловдив, ТП „ДГС-Асеновград“ и община Асеновград, която да извърши оглед и прецени целесъобразността от дейностите, предмет на инвестиционното предложение. На 19.01.2022 г. е проведена комисия, назначена със Заповед №А-48/10.01.2022 г. на Кмета на Община Асеновград, при която е установено, че в горе описаните имоти има единични сухи дървета от вида бял бор, както и такива намиращи се в непосредствена близост до хижа „Марциганица“, туристическите спални и чайна, създаващи предпоставки за разрушаване на сградите и опасност за преминаващите туристи. Съгласно протоколни решения от проведената комисията е възложено трасиране на имотите на терена, маркиране и сортиментиране на подлежащите за изсичане дървета в лошо физиологично състояние и тези застрашаващи целостта на туристическите сгради. На 15.02.2022 г. е проведена повторна комисия, която



е приела извършеното трасиране и маркиране на подлежащите за изсичане бял борови дървета, за което е съставен протокол, одобрен от Кмета на община Асеновград.

Във връзка с горе описаното, подлежащите за премахване дървета от вида бял бор, предмет на инвестиционното предложение са общо 46 бр., от които 12 бр. са в лошо фитосанитарно състояние – изцяло или частично изсъхнали и 34 бр. са в непосредствена близост до туристическите сгради и застрашават тяхната цялост, а именно: в ПИ 21676.57.623 – 4 бр., ПИ 21676.57.631 – 5 бр., ПИ 21676.57.632 – 5 бр., ПИ 21676.57.630 – 5 бр., ПИ 21676.57.629 – 5 бр., ПИ 21676.57.635 – 5 бр., ПИ 21676.57.625 – 5 бр.

В обхвата на дейностите по възстановяване на спортната площадка се предвижда почистване и подравняване на терена, полагане на настилка, монтиране на спортни съоръжения, ограждане на площадката с предпазна мрежа. Спортната площадка ще е предназначена за следните спортове - народна топка, бадминтон (федербал) или мини волейбол. Същата ще бъде с размери на игрище за мини футбол – 20 x 40 м. По периметъра се предвижда зона за сигурност с ширина 1,50 м по дългите страни и 2,00 м. по късите страни. Общата площ на зоната на игрището е приблизително 1050 м<sup>2</sup>, където ще се извършват възстановителните мероприятия.

Предвижда се основно на площадката да се практикува мини футбол, за което ще се извърши монтаж на два броя футболни врати 300/200см, закрепени в терена със самостоятелни стоманобетонни фундаменти. За децата ще бъдат осигурени 2 броя преносими мини футболни врати от лека тръбна конструкция с размери 91,5x48x61 см.

На игрището няма да се провеждат спортни мероприятия с професионално направление. Не се предвижда монтаж на трибуни и козирки, или други спортни съоръжения, освен предвидените футболни врати.

Спортната площадка е открита и за възстановяването ѝ се предвижда почистване на терена от храсти и подравняването му с цел полагане на настилка „изкуствена трева“. В зоната на площадката няма дървета, подлежащи на изсичане.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение **попадат** в границите на защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**.

Защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“** е включена в списъка от защитени зони за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г. ) на Министъра на околната среда и водите.

Защитена зона **BG0002073 „Добростан“** е включена в списъка от защитени зони за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на Министъра на околната среда и водите.

**Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имотите.**

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12 ал.2 от Наредбата по ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режимите на Защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**, определени със заповедите за обявяването им.

Имотите, предмет на ИП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“** и **BG0002073 „Добростан“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Премахване на част от дървесната и храстовата растителност в близост до съществуващо застрояване“** в ПИ 21676.57.625, ПИ 21676.57.623, ПИ 21676.57.635, ПИ 21676.57.629, ПИ 21676.57.630, ПИ 21676.57.631 и ПИ 21676.57.632, землище с.



Добростан, местност „Картъла“, Община Асеновград и „Възстановяване на съществуваща спортна площадка“ в УПИ IV-57.632 по одобрен ПУП на с. Добростан, съответстващ на ПИ с идентификатор 21676.57.632 по ККР на с. Добростан е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед №РД-164/10.07.2020 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

