



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-337-2/15.02 / 2022 г.

ДО
Г-ЖА Л
Г-Н Д

АНГЕЛОВА
АНГЕЛОВ

ГР. ПЕРУЩИЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 55909.501.3016 по КК и КР на гр. Перущица, общ. Перущица, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНГЕЛОВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-337/07.02.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-337-1/07.02.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство в ПИ с идентификатор 55909.501.3016 по КК и КР на гр. Перущица, общ. Перущица, обл. Пловдив. Ще се изгради една жилищна сграда на едно ниво. Не се налага изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяването на сградата ще се извърши съгласно техническо задание от „В и К“ ЕООД гр. Пловдив от съществуващо отклонение, след общ водомер за собствена жилищна сграда в граничещ имот на същия възложител южно от новата сграда. Предвижда се водопроводно отклонение след общия водомер, с тръба ф25.

Захранването на обекта с електроенергия ще стане съгласно Становище за присъединяване на „Електроразпределение юг“ ЕАД, КЕЦ-Стамболийски. Измерването на електроенергията ще става с монофазен електромер 10/60А; 230V, в електромерно табло тип ТЕПО монтирано на съществуващ стълб от ВМНН пред имота. Отпадъчните води съгласно техническо задание от „В и К“ ЕООД гр. Пловдив ще се заустват в съществуващо канално отклонение за имота, което е зауствено в уличния канал по източната улица.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 55909.501.3016 по КК и КР на гр. Перушица, общ. Перушица, обл. Пловдив, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

