



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *000-205-01-17-02* / 2022 г.

**ДО**  
**Г-Н ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**  
**КМЕТ НА**  
**ОБЩИНА ПЛОВДИВ**  
ГР. ПЛОВДИВ, 4000,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на локално пътно платно“** в имоти с идентификатори 56784.532.282 и част от 56784.532.9522 с НТП за второстепенна улица – „Коматевско шосе“, район Южен, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ - Пловдив с вх. №ОВОС-205/25.01.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на локално пътно платно с прилежащ паркинг с цел осигуряване на транспортен достъп до новопостроен търговски комплекс „Технополис“ с възможно най-добри транспортноексплоатационни характеристики и мероприятия за повишаване безопасността на движението, чрез хоризонтална маркировка и вертикална сигнализация. Общата използвана площ, предвидена за реализиране на ИП, е около 1200 кв.м, представляващо трасе, успоредно западно на Коматевско шосе, с дължина 110 м и широчина 10,7 м, включващо изцяло имот 56784.532.282 с площ 710 кв.м и част от имот 56784.532.9522 с площ около 500 кв. м. Между западното (с посока кв. Коматевско) автомобилно платно и трасето на ИП преминава велосипедна алея с широчина 2,5 м. Трасето предмет на ИП, ще започва от кръстовището на ул. „Карлък“ и бул. „Коматевско шосе“ и ще бъде отделено от велоалеята с безопасителен остров с ширина 2,5 м. След него (в посока запад), ще бъде разположено локалното пътно платно, с широчина 5 м. Между него и оградата на търговския комплекс ТЕХНОПОЛИС ще бъдат разположени, от север на юг, тротоар с широчина от 2,2 до 8,2 м с две паркоместа, вход към комплекса с широчина 6,75 м и тротоар с широчина от 2,2 до 8,2 м с девет паркоместа. Трасето на локалното платно, ще включва прав линеен елемент с дължина 71,97 м, започващ директно от кръстовището „Карлък“/„Коматевско шосе“, хоризонтална крива с R = 20 м и прав линеен елемент, с дължина 4,65 м, пресичащ диагонално велоалеята, за включване в западното платно на Коматевско шосе. Понастоящем върху трасето на ИП съществуват тротоар и оградата на имот 56784.532.282. Реализацията на ИП ще включва следните видове работи: Монтиране на предпазен парапет между съществуващата велоалея и трасето предмет на ИП; Разрушаване на съществуващия тротоар; Демонтиране на съществуващата ограда; Изкопни работи на



дълбочина до 0,5 м, без използване на взрив; Изпълнение на елементите на предвидената вертикална планировка; Въвеждане на новоизградената пътна инфраструктура в експлоатация.

Трасето предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на локално пътно платно“** в имоти с идентификатори 56784.532.282 и част от 56784.532.9522 с НТП за второстепенна улица – „Коматевско шосе“, район Южен, гр. Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

