



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2689-3/17.02 / 2022 г.

ДО
Г-ЖА С ХАДЖИЕВА
ГР. ПЛОВДИВ,
Г-ЖА Т КОЗОВА
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на две къщи“ в ПИ с идентификатор 06447.1.234, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХАДЖИЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КОЗОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2689/25.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две къщи в ПИ с идентификатор 06447.1.234, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. Провеждане на процедура за потвърждаване на решение №4 /29.03.2007г. На комисия по чл.17 ал.1т.1 от ЗОЗЗ за промяна предназначението на земеделска земя за имот с ПИ 056447.1.234 по КККР на с. Брестник идентичен с УПИ 001092 за жил. стр., местност „До селото“ по плана на село Брестник одобрен със заповед №149 /12.02.2007г. На Кмета Община Родопи. Достъпът до имота ще се осъществява по съществуващият път от Север на имота. В близост до имота има табло на „ЕВН България ЕР“ ЕАД откъдето ще се осъществи електрозахранването. Водоподаването за имота може да се осъществи чрез собствен водоизточник /тръбен кладенец/. Проектния тръбен кладенец ще бъде с дълбочина около 30 м. Отпадъчните води ще се заусят във водоплътни изгребни ями.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-20 (1)/01.02.2022г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на две къщи“ в ПИ с идентификатор 06447.1.234, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх.№ПУ-01-20(1)/01.02.2022г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

