



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РВОС-64-11/02/02 2022г.

ДО
Г-ЖА В. _____ НИКОЛОВА
УПРАВИТЕЛ НА „СИЕ СД“

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ Ж -713, кв. 1, по плана на с. Костиево (поземлен имот с идентификатор 38950.501.713), общ. Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-64/13.01.2022 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ Ж -713, кв. 1, по плана на с. Костиево (поземлен имот с идентификатор 38950.501.713), общ. Марица, област Пловдив. Имотът ще се водоснабди чрез ВиК мрежата. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма. Ел. хранване на имота ще се осъществи чрез електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение ЮГ“

Имотът предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони: **BG0002086 „Оризища Цалапица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на многофамилна жилищна сграда в УПИ Ж -713, кв. 1, по плана на**



с. Костиево (поземлен имот с идентификатор 38950.501.713), общ. Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ-Пловдив

