



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВОС-20-11/21-01...../ 2022 г.

ДО  
Г-Н М **МАВРОВ**  
ЧРЕЗ ПЪЛНОМОЩНИК: **З... ДЕЛЕВА**  
АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:  
ГР.ПЛОВДИВ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Складови дейности и обществено обслужваща дейност“ – Склад за промишлени стоки и склад за дървен материал** в поземлени имоти с идентификатори 40467.10.413 и 40467.10.334, землище на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАВРОВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДЕЛЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-20/06.01.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда образуване на 1 (един) брой урегулиран поземлен имот с цел изграждане на 2 склада за промишлени стоки, всеки със застроена площ около 500 кв.м, офис сграда със ЗП около 250 кв.м и открит склад за дървен материал. Транспортният достъп до имотите е през ПИ с идентификатор 40467.10.477 с НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Водоснабдяването, ще е чрез обществената В и К мрежа. Енергоснабдяването, ще е от наличната енергопреносна мрежа. Количествата отпадъчни води, ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: **„Складови дейности и обществено обслужваща дейност“ – Склад за промишлени**



**стоки и склад за дървен материал** в поземлени имоти с идентификатори 40467.10.413 и 40467.10.334, землище на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

