



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0061-2848 Ч/14-01 /2022 г.

ДО  
Г-н Й **ЧЕРНАШКИ**  
УПРАВИТЕЛ НА  
„ШЕКИ-83“ ЕООД

ГР.РАКОВСКИ, ОБЩИНА РАКОВСКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Промяна предназначението на земеделска земя за производствена и складова дейност-открити и закрити складове за съхранение на строителни материали и техника“** в ПИ с идентификатори 62075.49.18, 62075.49.19 и 62075.49.20 по кадастралната карта на гр.Раковски община Раковски, област Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧЕРНАШКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2848/13.12.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на две нови сгради на площ около 1000 кв.м, всяка една, които ще се ползват за складиране на строителни материали и строителна техника, както и ще се обособят площадки с твърда настилка за съхранение на строителни материали. Сградите ще бъдат изпълнени със стоманобетонова основа, сглобяема стоманена конструкция и покривни и оградни топлоизолационни панели. Имотът може да бъде захранен с ел.енергия от наличната електропреносна мрежа на ЕВН и вода от водопроводната мрежа на ВИК Пловдив в гр.Раковски. Имотът граничи с улица от уличната мрежа на кв.Секирово, гр.Раковски, община Раковски и не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. Отпадъчните води — битови, ще се събират в дворищната канализация и ще заустват в канализационната мрежа на гр.Раковски.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000289 „Трилистник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед №РД-340/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.)на Министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Промяна предназначението на земеделска земя за производствена и складова дейност-открити и закрити складове за съхранение на строителни материали и техника“** в ПИ с идентификатори 62075.49.18, 62075.49.19 и 62075.49.20 по кадастралната карта на гр.Раковски община Раковски, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед №РД/125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

