



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РИОСВ-2389-3/10.01..... /2022 г.

ДО  
Г-Н Л

ГОРАНОВ

ГР. СОПОТ  
Г-Н Х

ЧАКЪРОВ

ГР. КАРЛОВО

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за съхранение на земеделска продукция и инвентар, гараж за земеделска техника и битова сграда“, имот с идентификатор 36498.21.1, местност „Керезлика“, гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГОРАНОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАКЪРОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2389/20.10.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-2389-2/11.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на земеделска продукция и инвентар, гараж за земеделска техника и битова сграда в имот с идентификатор 36498.21.1, местност „Керезлика“, гр. Карлово. Складът за съхранение на земеделска продукция и инвентар, ще е с площ около 300 кв.м. Конструкцията, ще е метална с височина до 10 м. Гаражът за земеделска техника, ще е с площ около 100 кв.м с метална конструкция и височина до 10 м. Битовата сграда, ще е двуетажна с площ около 120 кв.м от стоманобетон и тухли, височина до 7 м. Общата застроена площ в имота, ще е около 520 кв.м. За достъп до имота, ще се ползва съществуващ общински път, който е с трайна асфалтова настилка. Водоснабдяването на обекта, ще се извърши от обществената водопроводна мрежа. Отпадъчните води, ще са само от битов характер и ще заустват във водоплътна изгребна яма с подходяща вместимост. Ще се изгребва за последващо третиране от ВиК оператор, с който следва да бъде сключен договор за извозването и приемането им.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Склад за съхранение на земеделска продукция и инвентар, гараж за земеделска техника и битова сграда“**, имот с идентификатор 36498.21.1, местност „Керезлика“, гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

