



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОБДС-2724.1/15.2 /2021 г.

ДО
Г-ЖА М **НЕДЯЛКОВА**
ГР. КАРЛОВО,
Г-Н И **ДИШЛИЕВ**
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Жилищно строителство"** с идентификатор **36498.3.934**, местност **"Гъбрака"** по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НЕДЯЛКОВА,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИШЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОБОС-2724/29.11.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство с идентификатор 36498.3.934, местност "Гъбрака" по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Водовземаването ще съгласно становище на ВиК и ще се извърши от водопровод на ВиК. Отпадните води ще са само от битов характер и ще се заустват в канализационната мрежа гр. Карлово, кв. Сушица.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001493 „Централен Балкан - буфер" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000", включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001493 „Централен Балкан - буфер"**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение



"Жилищно строителство" с идентификатор 36498.3.934, местност "Гъбрака" по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

