



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РВО-2334-3/01.12 / 2021 г.

ДО  
Г-ЖА Л

ШОПОВА

ГР. ПАЗАРДЖИК

**Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство-еднофамилна жилищна сграда“, в ПИ с идентификатор 06447.35.35, местност „Кукленски път“, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив**

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ШОПОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2334/13.10.2021 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда жилищно строителство-еднофамилна жилищна сграда, в ПИ с идентификатор 06447.35.35, местност „Кукленски път“, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив. В новообразувания имот ще има нова жилищна сграда с жилищна функция с приблизително РЗП 300 кв.м. Новата жилищна сграда се предвижда да е с два надземни етажа. Всеки един от двата етажа, ще е с предназначение за жилищна площ. В новообразувания имот ще има нова жилищна сграда с жилищна функция с приблизително РЗП 300 кв.м. Новата жилищна сграда се предвижда да е с два надземни етажа. Всеки един от двата етажа, ще е с предназначение за жилищна площ. Водоснабдяването ще се осъществи чрез изграждане на алтернативен водоизточник-сондажен кладенец, с дълбочина до 10 м. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-1091(1)/10.11.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „Жилищно строителство-еднофамилна жилищна сграда“, в ПИ с идентификатор 06447.35.35, местност „Кукленски път“, с. Брестник, община Родопи, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх. №ПУ-01-1091(1)/10.11.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

