



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *Д.В.О.С. 2355.3/26.М* ..... / 2021 г.

ДО  
Г-ЖА А  
ГР. ПЛОВДИВ

ВЪЛКОВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване и изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец“** в ПИ с идентификатор 47295.43.378 по КК на село Марково, местност „Захаридево“, община Родопи

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2355/15.10.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда жилищно застрояване и изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 47295.43.378 по КК на село Марково, местност „Захаридево“, община Родопи. Предвижда се отреждане на един урегулиран поземлен имот. След промяна на предназначението на имота в новообразуваното УПИ се предвижда да се изгради една жилищна сграда с гараж.

Транспортното обслужване на имота ще се осъществява по полски път, разположен южно от имота.

Електрозахранването ще се осъществи чрез изграждане на нова КЛ 20kV по съгласувано трасе от нов КРУ 20kV на БКТП „Кокиче“, извод СрН „Бяла черква“, подстанция „Христо Ботев“ до нов БКТП в имота, ситуиран на имотна граница.

Водоснабдяването на имота ще се осъществява от локален водоизточник на подземни води, заложен в кватернерния водоносен хоризонт. В шахтата със сондажа след потопяема помпа се предвижда водомерен възел. Сондажният кладенец ще бъде с дълбочина до 20 м. Максималният проектен дебит, съобразен с хидрогеоложките проучвания, ще бъде 0,45 л/сек. и необходимо годишно водно количество по време на експлоатация до 400 куб.м. Водоприемната част на сондажа ще бъде изградена от PVC тръби с диаметър  $\varnothing 110$ .

Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода и ползване на диспенсер.

Предвидено е отпадъчните води да се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично от лицензирана фирма на база сключен договор.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх.№ПУ-01-1096(1)/19.11.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от



гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно застрояване и изграждане на съоръжение за водовземане - тръбен кладенец“** в ПИ с идентификатор 47295.43.378 по КК на село Марково, местност „Захаридево“, община Родопи е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх. №ПУ-1096(1)/19.11.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

