



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 01300-24562/26.11 / 2021 г.

ДО
Г-Н Н

КОЧЕВ

С. КРУМОВО
ОБЩ. РОДОПИ
ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на сграда за обществено обслужване с търговски обекти и офиси“ в ПИ с идентификатор 40004.501.1227, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2456/29.10.2021 г. и допълнителна информация с вх. № ОВОС-2456-1/05.11. 2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда за обществено обслужване с търговски обекти и офиси в ПИ с идентификатор 40004.501.1227, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив. На първия етаж ще са разположени два търговски обекта със самостоятелни санитарни възли. На горните два етажа ще са разположени 4 офиса, като всички ще са за собствени нужди. Офисите са предназначени за собствени нужди, като дейността е свързана с доставка и монтаж на слънцезащитни елементи (щори, ленти и други). На първия етаж ще се изгради приемна с достъпен санитарен възел, обслужваща офисите. Всички входове на сградата ще са разположени на нивото на терена – без стъпала. Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод ф150ЕТ намиращ се по ул. „Хан Крум“ западно от имота. Водоснабдяването ще бъде за питейно- битови нужди. Не се предвиждат формирането на промишлени отпадъчни води, като по време на строителството, така и при експлоатацията на обекта. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на сграда за обществено обслужване с търговски обекти и офиси“ в ПИ с идентификатор 40004.501.1227, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

