



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2466-1/23.11..... / 2021 г

ДО

Г-Н Д

БОНЕВ

С. БЯЛА РЕКА

ОБЩ. ПЪРВОМАЙ

ОБЛ. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Жилищна сграда“ в УПИ VII-1038, кв. 60а по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОНЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2466/29.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл.2, ал.2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение №1 към чл.10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в УПИ VII-1038, кв. 60а по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив.

Предвидена е за изграждане едноетажна еднофамилна постройка с площ около 100 м2 с открита веранда около 20 м2. Не се предвижда сутерен.

Електроснабдяването и водоснабдяването на обекта ще се реализират, като същия бъде свързан съответно, към електропреносната мрежа и мрежата на „Вик“.

Отвеждането на битовите отпадъчни води ще се извършва в канализационната мрежа на населеното място.

В района има изградена техническа инфраструктура – път с асфалтова настилка, улична водопроводна и канализационна мрежи и улична мрежа ниско напрежение. Имотът ще бъде захранен с питейна вода от уличния водопровод и електропровод и ще бъде свързан с уличната канализационна мрежа, като за целта ще бъдат изпълнени нови ел. и Вик връзки. Уличната инфраструктура е съществуваща и няма нужда от допълнително изграждане.

Битовите отпадъчни води ще бъдат заустени в уличната канализационна мрежа посредством ново канализационно отклонение.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0002081 „Марица-Първомай“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-909/11.12.2008 (ДВ бр13/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезиложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002081 „Марица-Първомай“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП: „Жилищна сграда“ в УПИ VII-1038, кв. 60а по плана на гр. Първомай, обл. Пловдив е, че не е **необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

