



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2435-1/23.11*...../2021 г.

ДО

Г-ЖА П..... ГАНЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ

ГР. ХИСАРЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Преустройство на отоплителни инсталации за работа на компресиран природен газ на сградите на **Общинска администрация**“ в УПИ VI- Общинска администрация (УПИ-599 по КП от 2000 г.), кв 78 по плана на град Хисаря”, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАНЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2435/27.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда газифициране на следните сгради в двора на Общинска администрация гр. Хисаря — УПИ VI -Общинска администрация (УПИ 599 по КП от 2000 г.), кв. 78 по плана на гр. Хисаря:

- Основна административна сграда ЗМЖ + МЖ, в която се помещава общинска администрация, центъра за информация и услуги на граждани и заседателната зала на Общински съвет гр. Хисаря. Общата застроена площ (ЗП) на сградата е 344 кв.м, разгънатата застроена площ (РЗП) е 908 кв.м, обема е 2724 куб.м.

- Сграда МЖ със ЗП и РЗП 85 кв.м, обем 255 куб.м, в която се помещават отдел „Местни приходи“ и архив, и сервизни помещения МЖ със ЗП и РЗП 59 кв.м, обем 177 куб.м.

- Сграда 2МЖ със ЗП 158 кв.м, РЗП е 316 кв.м, обем 885 кв.м, в която се помещават Общинска служба „Земеделие“, Военно отчетно бюро, отдел „Образование“, „Социални грижи“ към отдел „Европейски проекти“ в Община Хисаря, Бюро по труда към Агенция по заетостта.

Газификацията на сградите в УПИ VI-Общинска администрация, кв. 78 по плана на гр. Хисаря, ще се извърши посредством компресиран природен газ (КПГ), доставян на обекта с бутилковидни батерии за КПГ с геометричен обем 900 литра. Предвижда се да бъдат изградени следните съоръжения за захранване с компресиран природен газ на Основна административна сграда и сградата, в която се намира отдел „Местни приходи“ и архив, и сервизни помещения: Газорегулаторен пункт високо налягане /200-4бара/ Q 100 куб.м/час; газорегулаторно замерно табло ниско налягане; табло за зареждане на бутилковите групи; тръбна разводка, необходима за захранване на горелката с природен газ; монтиране на подходяща газо-нафтова горелка към съществуващия котел; работна и аварийна вентилация, необходима за осигуряване на нормална работа на газовите уреди и осъществяване на необходимата степен на защита в котелното помещение, газдетекторна централа с газов сензор с две алармени нива, със светлинна индикация и аларма,



разположена в табло автоматика. Сградата, в която се помещават Общинска служба „Земеделие“, Военно отчетно бюро, отдел „Образование“, „Социални грижи“ към отдел „Европейски проекти“ в Община Хисаря, Бюро по труда към Агенция по заетостта е била отоплявана от котелното помещение на основната стада. Трасето на тръбната разводка върви подземно и е захранвало чугунени радиатори във всяка стая от сградата. Поради неотстраними аварии това трасе е прекъснато и в момента няма топлоизточник за захранване на съществуващите радиатори. За осигуряване на топлоизточник се предвижда 1 бр. кондензен газов котел 32-35 kW, който да се монтира в сградата и газсигнализационна централа към него.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273 от 30.03.2012 г. (ДВ бр.32/2012 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0002054 „Средна гора“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Преустройство на отоплителни инсталации за работа на компресиран природен газ на сградите на Общинска администрация“** в УПИ VI- Общинска администрация (УПИ-599 по КП от 2000 г.), кв 78 по плана на град Хисаря”, гр. Хисаря, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

