



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ~~ОВОС-2509-05.11.2021~~ /16.11.2021г.

ДО

Г-Н П

ПАНЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА "СЕНСОР Д" ООД – ПЛОВДИВ И „СЕНСОР С“ ООД - ПЛОВДИВ

ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Складово – производствена база за велосипедни компоненти в УПИ 34.198 – производствена и складова дейност и УПИ 34.31 - производствена и складова дейност в масив 34, в землището на с. Бенковски, община Марица, област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2509/05.11.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на складово – производствена база за велосипедни компоненти в УПИ 34.198 – производствена и складова дейност и УПИ 34.31 - производствена и складова дейност в масив 34, в землището на с. Бенковски, община Марица, област Пловдив, като разширение на УПИ 34.174 – индустриално – търговска зона „масив 34, в землището на с. Бенковски, община Марица, област Пловдив. Основното застрояване на сграда ще остане в границите на УПИ 34.174 – индустриално – търговска зона с площ от около 40 000м2. в която ще се помещава склад за суровини и детайли, хале за механично сглобяване на части, компоненти и велосипеди, склад за готова продукция, експедиция, както и съответните офиси, канцеларии, битови помещения и стаи за почивка, а УПИ 34.198 и УПИ 34.31 са за осигуряване на допълнителна свободна площ. Халето ще е височина до 20м от стомано-бетонни елементи и ще се разположи в централната част на имота. Предвижда се изграждане на нова площадкова инфраструктура и осигуряване на ток, вода и друга техническа инфраструктура. Предвижда се ползване на вода от уличните водопроводи в зоната с ф 160 на „Вик ЕООД - Пловдив. Предвиждат се битови отпадни води от персонала, които и дъждовни води да се събират и заустват в смесена канализация разположена източно от имота, която ще ги отвежда до пречиствателна станция в с. Бенковски.

Имотите предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони : **BG0002086 „Оризища Цалапица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Складово – производствена база за велосипедни компоненти в УПИ 34.198 – производствена и складова дейност и УПИ 34.31 - производствена и складова дейност в масив 34, в землището на с. Бенковски, община Марица, област Пловдив“** е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ-Пловдив

