



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ...*ОВОС-2318-У-16-11*.../ 2021 г.

ДО

Г-ЖА С

**ДАМОВА**

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

ГР.ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 03304.17.78 и 03304.17.79, УПИ 017033 и разширение на селскостопански път, местност "Острова", с.Белащица, общ.Родопи, Област Пловдив

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДАМОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2318/12.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на една жилищна сграда в имот с идентификатор 03304.17.78 в образуваното УПИ със застроена площ от около 200 кв.м. Транспортното обслужване на имота се осъществява по пътища с идентификатори 03304.17.32 и 03304.17.28 – стабилизирани. Осигурена е връзка с асфалтова второстепенна улица от плана на вилна зона с.Белащица. Водоснабдяването, ще се осъществи от мрежата за обществено водоснабдяване – от изградени водопроводи източно и западно от имота. Електроснабдяването, ще се осъществява от експлоатационното дружество ЕВН България. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 03304.17.78 и 03304.17.79, УПИ 017033 и разширение на селскостопански път, местност "Острова", с.Белащица, общ.Родопи, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

