



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-2372-1/15-11*.....2021 г.

ДО  
Г-Н Т

**БОХОСЯН**

ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 21324.20.298 /УПИ I-020169/, местност „Богньовица“ в землището на с. Добралък, община Куклен, област Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОХОСЯН,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-2372/18.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в ПИ с идентификатор 21324.20.298 /УПИ I-020169/, местност „Богньовица“ в землището на с. Добралък, община Куклен, област Пловдив. Предвижда се реализиране на ново двуетажно застрояване – за жилищна сграда. Комуникационно-транспортното обслужване ще се осъществява от прилежащия път от изток. Осигурени са две места за паркиране. Сградата е двуетажна, свободно разположена в имота. Водоснабдяването на обекта ще бъде от съществуващ градски водопровод. Заустване на отпадъчните води ще става във водоплътна изгребна яма, която при напълване ще се почиства от специализирана фирма и отпадъчните води ще се карат на ГПСОВ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г. ) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горееизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0001031 „Родопи-Средни“ .



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на еднофамилна жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 21324.20.298 /УПИ I-020169/, местност „Богньовица“ в землището на с. Добралък, община Куклен, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

