



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2010-3/15.9.1*..... / 2021 г.

ДО
Г-н Й **КУРТЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА
„КУРТЕВ ГРУП“ ООД

С. ЗЛАТОВРЪХ
ЕТ „БГ 21 – ЙОРДАН КУРТЕВ“
СТОПАНСКИ ДВОР
С. ЗЛАТОВРЪХ
ОБЩ. АСЕНОВГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Селско-стопански комплекс“ в имоти с идентификатори 31108.70.63, 31108.70.38, 31108.70.52, землище с. Златовръх, общ. Асеновград, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУРТЕВ,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2010/13.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на селско-стопански комплекс, както следва:

- Фуражно стопанство със заета площ 200 кв.м в ПИ с идентификатор 31108.70.38, което е с максимален дневен капацитет комбиниран фураж 6000 кг. Предназначено е да обслужва намиращия се в съседство - ПИ с идентификатор 31108.70.319, кравекомплекс за който е издадено Решение № ПВ-156-ПР/2018 г. на Директора на РИОСВ Пловдив.
- Помпена станция за битови нужди, към изграден тръбен кладенец в ПИ с идентификатор 31108.70.52. и резервоар за противопожарни нужди в ПИ с идентификатор 31108.70.63.
- Торова лагуна с площ 2200 кв.м в ПИ с идентификатор 31108.70.52, предназначена да обслужва намиращия се в съседство кравекомплекс. Торвата маса, ще се ползва за наторяване на обработваеми земеделски земи. Основите са монолитни, стоманобетонени с хидроизолация, стените са стоманобетонени, сглобяеми с панели.
- Хале за съхранение и ремонт на селскостопанска техника с площ 576 кв.м в ПИ с идентификатор 31108.70.52. В него, ще се паркират и обслужват комбайни, трактори, сеялки, сламопреса. Конструкцията на основата е монолитна, ивични, стоманобетонена, стените са от сглобяема метална конструкция и покрив – термopanели. Сградата с идентификатор 31108.70.38.1, която представлява метален навес – се запазва. Ползва се като сеновал. В него, ще се разположи оборудването за производство на смесени фуражи и ще се съхраняват торове, семена и зърно.



• Сградата с идентификатор 31108.70.63.1, ще се ползва като доилна зала за болни и пресноотелени крави.

Сгради с идентификатори 31 108.70.52.1 и 31108.70.52.2 са били свинарник на ТКЗС и в момента са разрушени. На тяхно място, ще бъдат разположени нови сгради. Водоснабдяването е от собствен водоизточник-сондажен кладенец. Получената течна тор от фермата, ще се изнася и съхранява на торова лагуна с капацитет за 6 месечно съхранение. След узряване, торавата смес се превръща в органичен тор, която се използва за наторяване на земеделски земи. Очакваните битови отпадъчни води, ще заустват в съществуваща водопълтна изгребана яма. Тя ще се почистват от лицензирана фирма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-949(1)/18.10.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000438 „Река Чинардере“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000438 „Река Чинардере“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Селско-стопански комплекс“ в имоти с идентификатори 31108.70.63, 31108.70.38, 31108.70.52, землище с. Златовръх, общ. Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище изх. №-01-949(1)/18.10.2021 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ

