



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РБОС-2269-УОС.11/2021* г.

ДО  
Г-Н П **ПАНЧЕВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „СИЕНИТ ИНВЕСТ“ АД - ПЛОВДИВ  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Промяна на складова база за селскостопанска продукция във складово - производствена дейност“ в УПИ 101.2 м. „Баткър“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2269/05.10.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда промяна на дейност от складова база за селскостопанска продукция в УПИ 101.2- складова база за селскостопанска продукция, м. „Баткър“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив във складово - производствена дейност.

Предвижда се изграждане на склад за промишлени стоки с площ от 1600 м2.

Халето ще бъде с височина до 10 м и ще се разположи в централната част на имота.

До имота има осигурен транспортен достъп от запад, не се предвижда изграждане на нова инфраструктура.

Предвижда се ползване на вода от площадковият водопровод в имота, осигурен от уличен водопровод на „Вик ЕООД – Пловдив, изграден в улицата западно от имота.

На изток от имота има наличен трафопост, който осигурява достатъчно мощност и не се налага допълнителни захранвания.

Предвиждат се битови отпадни води от персонала да се събират в непропусклив резервоар в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0002016 „Рибарници Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-81/03.02.2009 (ДВ бр.14/2009 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002016 „Рибарници Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Промяна на складова база за селскостопанска продукция във складово - производствена дейност“** в УПИ 101.2 м. „Баткър“ по КК на с. Царацово, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

