



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2158-4/15.10...* / 2021 г.

ДО
Г-Н В

ЙОСИФОВ

КУМОВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складове за промишлени стоки, дистрибуция и търговия, обществено-обслужваща и административна дейност” в поземлен имот с идентификатор 40004.80.64, землище с.Кумово,община Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОСИФОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2158/24.09.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда да се изградят административна сграда и хале – складово и търговска част. Административно-битовата сграда, ще е едноетажна със застроена площ около 200 кв. м. В нея, ще се помещават офиси и битова стая със санитарно- обслужващи помещения за нуждите на работещия персонал. Сградата, ще бъде монолитна, стоманобетонова. Изкопите за фундаменти и основи ще бъдат с дълбочина около - 1.60м. Складово-търговската сграда, ще е едноетажна, със застроена площ около 450-500 кв м. Тя може да се изгради със стоманена конструкция, монолитна или комбинирана констукция. В нея основно, ще се помещават складови и търговски помещения, както и санитарни помещения. В имота, ще се обособи и място за паркиране коли на работещия персонал и посетители. Снабдяването му с ток, ще се осъществи от съществуващ трафопост за съседните имоти. Водоснабдяването, ще е от съществуващ вече изграден водопровод. Достъпът към имота, ще става по селскостопански път, който граничи от изток с имота. Заустването на отпадъчните води, ще бъде във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се почиства от лицензирана фирма до най-близката ПСОВ. Дъждовните води от покривите и площадката ще се оттичат свободно на терена и ще се насочват към зелените площи в имота.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складове за промишлени стоки, дистрибуция и търговия, обществено-обслужваща и административна дейност“** в поземлен имот с идентификатор 40004.80.64, землище с.Крумово,община Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ

