



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2078-2/12.10. 2021 г.

ДО  
Г-н А АНГЕЛОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „КЛИМА ВЕНТ СЕРВИЗ“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на складове за промишлени стоки и офиси“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06077.20.304, местност „Чиирите“ по КККР на с.Брани поле, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2078/20.09.2021 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складове за промишлени стоки и офиси в поземлен имот 06077.20.304, по КККР на с.Брани поле, общ. Родопи. За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ с цел промяна предназначението на ПИ 06077.20.304, местност „Чиирите“ по КККР на с.Брани поле, разширяване на УПИ 07077.20.305 и образуване на нов УПИ 06077.20.1029 за складове за промишлени стоки и офиси.

Водоснабдяването ще се осъществи чрез свързване със съществуващата водоснабдителна мрежа на населеното място.

Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от лицензирана фирма и водите да се извозват до ГПСОВ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на складове за промишлени стоки и офиси“** в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06077.20.304, местност „Чиирите“ по КККР на с.Брани поле, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

