



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1646-8/08.10.2021* г.

ДО
Г-Н И ФИЛИПОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ВАЛДИС“ ЕООД
УЛ. „РОГОШКО ШОСЕ“36
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Изграждане на автоматизирана автомивка“** в ПИ с идентификатор 56784.508.462, кв.12 по плана на „Северна индустриална зона“ IV част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ФИЛИПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1646/28.07.2021 г., допълнителна информация с вх.№ОВОС-1646-1/30.07.2021 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-1646-5/16.08.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автоматизирана автомивка в ПИ с идентификатор 56784.508.462, кв.12 по плана на „Северна индустриална зона“ IV част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Сградата ще е проектирана с два надземни етажа. Вертикалната комуникация се осъществява посредством две еднорамени стоманени стълбища. Основния вход и изход на имота е от югоизток от прилежащата улица. Водовземане за питейни – битови нужди ще се осъществява от съществуващ водопровод E150:|Qmax-0.966m³/ден;Qmax.год-352.59 m³/год. Ще се използват подземни води, посредством сондаж с дълбочина 20 м. за технологични нужди. Битовите отпадни водни количества ще се заустват в градската канализационна мрежа. Ще се пречистват посредством сепаратор, преди заустването в градската канализационна мрежа.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-805(1)/16.09.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на автоматизирана автомивка“ в ПИ с идентификатор 56784.508.462, кв.12 по плана на „Северна индустриална зона“ IV част, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-805(1)/16.09.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-125/ 07.06.2021 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

