



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1986-1/01.10 / 2021 г.

ДО
Г-Н Ч.

ХАДЖИЕВ

ГР. СМОЛЯН

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за строителни материали“ в поземлен имот с идентификатор 56784.241.14 по КККР на гр. Пловдив, община Пловдив, местност „Прослав“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1986/08.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за строителни материали в поземлен имот с идентификатор 56784.241.14 по КККР на гр. Пловдив, община Пловдив, местност „Прослав“. Складът ще бъде закрит и в него ще се съхраняват цимент, тухли, керемиди и други строителни материали, доставени опаковани от производителя. В него ще работят 5 работника. Не се предвиждат производствени дейности. Складовата сграда ще е на едно ниво. Ще е изградена от сглобяема стоманобетонна конструкция и термопанели по фасадните стени. Ще бъдат изградени евакоационни врати, както и гаражна врата за товаро-разтоварни работи.

Електрозахранването на склада ще се извършва чрез свързване с електропреносната мрежа на ЕВН. В складовата сграда ще се извършва само временно съхраняване на строителни материали, поради което вода за производствени цели не е необходима. Водоснабдяването на обекта за питейни цели ще се осъществява чрез доставка на минерална вода или ползване на диспенсъри. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства периодично и водите ще се извозват до ГПСОВ от лицензирана фирма на база сключен договор.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за строителни материали“ в поземлен имот с идентификатор 56784.241.14 по КККР на гр. Пловдив, община Пловдив, местност „Прослав“ е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров
За Директор на РИОСВ - Пловдив
Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г.
на Директора на РИОСВ - Пловдив

