



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1345-Р/24.09.* 2021 г.

ДО  
Г-Н В \_\_\_\_\_ КИРОВ  
ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Автосервиз с жилищна част“** в ПИ с идентификатор 56784.540.1234 по КККР на гр. Пловдив, общ. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1345/24.06.2021 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-1345-6/15.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз с жилищна част в ПИ с идентификатор 56784.540.1234 по КККР на гр. Пловдив, общ. Пловдив.

В автосервиза ще се извършва пълна гама услуги по ремонт на автомобили – двигател, ходова част, монтаж и демонтаж на гуми, смяна на масла и др. Жилищната част ще е за собствени нужди.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично от лицензирана фирма и водите да се извозват за пречистване до ГПСОВ.

Отпадъците от дейността на автосервиза ще се съхраняват разделно и ще се предават за по-нататъшно третиране на специализирани фирми, съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците.

За технологичните нужди на обекта ще се използва вода от съществуващ сондажен кладенец с дълбочина 10 м., за който е подадено заявление с вх. №РД-10-1526/27.01.2021г. за регистрация в Басейнова Дирекция-Пловдив.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-662(3)/23.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).**

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Автосервиз с жилищна част“ в ПИ с идентификатор 56784.540.1234 по КККР на гр. Пловдив, общ. Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище Изх. №ПУ-01-662(3)/23.08.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

