



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1898-1/16.09..... / 2021 г.

ДО  
Г-Н П

СТОЕВ

ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Работилница за ауспуси“ в имот с идентификатор 56784.504.565, УПИ XI-987, произв. обсл. дейности, кв. 11 по плана на Северна индустриална зона - IV част , гр. Пловдив, общ. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1898/25.08.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на работилница за ауспуси в имот с идентификатор 56784.504.565, УПИ XI-987, произв. обсл. дейности, кв. 11 по плана на Северна индустриална зона - IV част , гр. Пловдив. Сградата е едноетажна със ЗП 136,05 кв.м, като в нея са разположени помещения за обслужване на автомобили, офис/магазин за обслужване на клиенти, съблекалня и пералня към помещението, баня с тоалетна-обслужваща работниците и шоурум за клиенти. В работилницата за ауспуси, ще се извършва подмяна или ремонт /заваряване/ на ауспуси, като в помещението за обслужване на автомобили е предвиден канал за ревизия с размери 100см/800см (ширина/дължина). Предвиден е и 1бр. подежник за автомобили. Транспортният подход към имота е осъществен от югозапад-северозапад. Предвиден е автомобилен достъп в сградата от югозапад. Пешеходен подход и достъп е осигурен в сградата от северозапад. Предвиден е аварийен изход от сградата от югоизток. Около цялата сграда е предвидена обслужваща алея. Предвидени са 5 бр. автомобилни паркоместа и 4бр. велосипедни паркоместа, съобразени съгласно Наредба № РД-02- 20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно- транспортната система на урбанизираните територии. Автомобилните паркоместа и велосипедните паркоместа са предвидени на тревна фуга. Не се налага изграждането на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяване на обекта с вода за питейно-битови нужди, ще се извърши от водопровод на „В и К“ ЕООД гр. Пловдив по ул. „Полет“. Захранването на обекта с електроенергия, ще се изпълни чрез присъединяване към съществуваща енергопреносна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД, КЕЦ -Пловдив-север. Отпадъчните води, ще се заустват в съществуваща канализация на гр. Пловдив.

Имотът предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Работилница за ауспуси“** в имот с идентификатор 56784.504.565, УПИ XI-987, произв. Обсл. дейности, кв. 11 по плана на Северна индустриална зона - IV част, гр. Пловдив, общ. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

