



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1344-4/16.09...../ 2021 г.

До
Р **ХОРОЗОВА**
УЛ. "КОЧО ЧЕСТИМЕНСКИ" №70
ГР. СТАМБОЛИЙСКИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **"Жилищно строителство"** в имот с идентификатор 40717.13.262, местност „Тировете“, землище на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХОРОЗОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1344/24.06.2021 г. и допълнителна информация с вх. № 1344-4/09.08.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда. Няма да се изгражда нова пътна инфраструктура. Имотът е присъединен към електропреносната мрежа на Електроразпределение ЮГ ЕАД. Водоснабдяването, ще е от водовземно съоръжение-сондажен кладенец с дълбочина 20 м. Водата, ще се използва за битови нужди и поливане. Битовите отпадъчни води, ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-663(3)/25.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000424 „Река Въча-Тракия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-№334/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Въча-Тракия“.

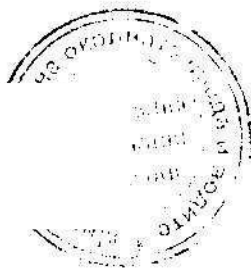


В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **"Жилищно строителство"** в имот с идентификатор 40717.13.262, местност „Тировете“, землище на с. Куртово Конаре, общ. Стамболийски, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-663(3)/25.08.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.



С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

