



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1131-7/16.09 / 2021 г.

ДО  
Г-ЖА И

МИНКОВА

ГР. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: „Жилищно строителство“ поземлен имот с идентификатор 36186.40.23, по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Каравелово, общ. Карлово, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИНКОВА,

Във връзка с внесено уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-1131/28.05.2021 г. и допълнителна информация с вх. № ОВОС-1131/22.7.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство поземлен имот с идентификатор 36186.40.23, по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на с. Каравелово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Ще се изградят три еднофамилни къщи за гости с максимален капацитет на настаняване 20 места при 100 % запълняемост на легловата база. Имотът ще се захранва с ел. енергия от електроразпределителната мрежа на "ЕВН България Електроразпределение" АД. Водоснабдяването на имота ще се осъществи чрез собствен водоизточник, като сондирането ще е с дълбочина до 10 м. Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. № №ПУ-01-601(3)/10.08.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположената защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-333/31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000429 „Река Стряма“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** поземлен имот с идентификатор **36186.40.23**, по кадастралната карта и кадастралните регистри /ККР/ на с. Каравелово, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие от становище изх. №ПУ-01-601(3)/10.08.2021 г. на Басейнова дирекция «Източнобеломорски район».

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ-Пловдив

