



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1814-1/09.09.....2021 г.

ДО  
Г-Н Д

**ВАСИЛЕВ**

**ГР. ПЛОВДИВ**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Пристройка и преустройство на жилищна сграда“ в имот с КИ № 72789.501.341 по КККР на с. Тополово, общ. Асеновград, обл. Пловдив

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАСИЛЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. ОВОС-1814/16.08.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда пристройка и преустройство на жилищна сграда в имот с КИ № 72789.501.341 по КККР на с. Тополово, общ. Асеновград, обл. Пловдив. Ще се извърши преустройство на съществуваща жилищна сграда с площ, което ще бъде със ЗП: 250 м<sup>2</sup> и изграждане на пристройка към нея със ЗП: 80 м<sup>2</sup> Сградата ще бъде едноетажна, Нк до 10 м. метра, масивна стоманобетонна конструкция, със стоманобетонни фундаменти – плочи, греди, колони, шайби. Стените ще бъдат с тухлена зидария като покривната конструкция ще бъде от керемиди. Отпадъчните води от имота ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма. Захранването с питейна вода ще се осъществява от съществуващата ВиК – мрежа на населеното място – с. Тополово, която се експлоатира от ВиК - Пловдив. Ел. захранването ще се осъществи от съществуващото, на с. Тополово. Ще се използва съществуващия път за достъп до имота. Отпадъчните води ще бъдат предимно битови. Същите ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, след което ще се предават за обезвреждане на пречиствателна станция, на база сключен договор.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона:** BG0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002073 „Добростан“



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Пристройка и преустройство на жилищна сграда**“ в имот с КИ № 72789.501.341 по КККР на с. Тополово, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

