



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *Р.ВОС-1677-2/30.08.....* /2021 г.

ДО

Г-Н П

ГУДЖЕРОВ

КМЕТ НА

ОБЩИНА РАКОВСКИ

ПЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 1

ГР РАКОВСКИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Сграда с жилищен, административен и делови характер и детска площадка“ в поземлен имот с идентификатор 70010.0.57, землище с.Стряма, Община Раковски, Област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГУДЖЕРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1677/28.07.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1677-1/12.08.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сграда с жилищен, административен и делови характер и детска площадка в поземлен имот с идентификатор 70010.0.57, землище с.Стряма, Община Раковски. Общата застроена площ, ще бъде около 1000 кв.м. Сградата, ще бъде многофункционална с жилищни, административни, търговски и складови площи. Няма необходимост от изграждането на нова пътна инфраструктура. Имотът ще бъде захранен с ел.енергия и вода за питейно-битови нужди, съгласно договори с ЕВН и ВИК ЕООД-гр.Пловдив. Отпадъчните води, ще се заустват в обществената канализация на с. Стряма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близо разположена защитена зона: BG0000289 „Трилистник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-340/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.54/2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близо разположената защитена зона BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение



**„Сграда с жилищен, административен и делови характер и детска площадка“ в поземлен имот с идентификатор 70010.0.57, землище с.Стряма, Община Раковски, Област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

