



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0130С-1686-1/13.08 / 2021 г.

ДО  
Г-Н Н  
Г-Н С

ПЕТКОВ  
ЧОБАНОВ

ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Магазин и сервиз за малогабаритна селскостопанска техника“ в поземлен имот с идентификатор 17806.4.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Граф Игнатиево, местност „Панорамен път“, община Марица, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧОБАНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1686/29.07.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на магазин и сервиз за малогабаритна селскостопанска техника в поземлен имот с идентификатор 17806.4.6 и отреждане на УПИ II-6 с площ 1.755 дка. Проектиран е ПУП – Парцеларен план за трасета на новопроектирани елпровод и водопровод. Достъпът към имота е от новопроектирана улица. Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от водопроводната мрежа, а заустването на отпадъчните води, ще става във водоплътна изгребна яма. Дъждовните води от покривите на сградите, ще се изливат свободно на терена и ще се използват за напояване на зелените площи.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близо разположена защитена зона: BG0000444 „Река Пясъчник“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000444 „Река Пясъчник“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Магазин и сервиз за малогабаритна селскостопанска техника“** в поземлен имот с идентификатор 17806.4.6 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Граф Игнатиево, местност „Панорамен път“, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**С УВАЖЕНИЕ,**

**ИВАЙЛО ИОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

