



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 01301-1628-1/11.08. / 2021 г.

ДО

Г-ЖА К

ПРАМАТАРОВА -КАЛЛОС

ГР. АСЕНОВГРАД

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Търговска сграда-магазини и складове за промишлени стоки, и офиси“** в имот с ИД 87240.33.289 и разширение на полския път - имот с идентификатор 87240.33.290 с част от имот с идентификатор 87240.33.327-165 кв.м, местност „Долни лозя“, з-ще с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРАМАТАРОВА-КАЛЛОС,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1628/23.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на търговска сграда-магазини и складове за промишлени стоки и офиси в имот с ИД 87240.33.289 и разширение на полски път -имот с идентификатор 87240.33.290, м-ст „Долни лозя“ в з-ще с. Ягодово. Имотът, ще бъде захранен с ток от съществуваща ел. мрежа от населеното място. Водовземането за питейни нужди, ще се осъществи чрез съществуващата мрежа на населеното място. Отпадъчните битови води се формират от санитарните възли и ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма по одобрен проект.

Имотите предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-688/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.09.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Търговска сграда- магазини и складове за промишлени стоки, и офиси“** в имот с ИД 87240.33.289 и разширение на полския път - имот с идентификатор 87240.33.290 с част от имот с идентификатор 87240.33.327-165 кв.м, местност „Долни лозя“, з-ще с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

