



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1562-2/09.08 /2021 г.

ДО
Г-ЖА Г
Г-Н Т

ГАВРАИЛОВА
ГАВРАИЛОВ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Вътрешно преустройство с промяна на предназначението от търговска дейност в амбулатория за групова практика-стоматологични кабинети“ в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.523.1363.1.21, по КК и КР землище гр.Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАВРАИЛОВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАВРАИЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1562/16.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство с промяна на предназначението от магазин в три броя стоматологични кабинети с обща приемна, регистратура, техническо помещение и санитарен възел, намиращи се в самостоятелен обект с идентификатор 56784.523.1363.1.21 по КК и КР и административен адрес: ул.“Тодор Бурмов” №4, ет.1, гр.Пловдив. Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.)

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезисложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зони BG0000578 „Река Марица“ .



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Вътрешно преустройство с промяна на предназначението от търговска дейност в амбулатория за групова практика-стоматологични кабинети“** в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.523.1363.1.21, по КК и КР землище гр.Пловдив, Община Пловдив, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

