



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-1017-1/03.08. / 2021 г.

ДО
Г-Н Н **ТОПАЛОВ,**
УПРАВИТЕЛ НА
„НИКО ХИДРАУЛИК“ ЕООД,

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомления за инвестиционни предложения (ИП): „Еднофамилно жилищно строителство“ в част от ПИ с идентификатор 06077.30.232 и „Производство на машиностроителни възли - хидравлични цилиндри“ в ПИ с идентификатори 06077.30.283 и 06077.30.284 и част от имот с идентификатор 06077.30.232, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Браниполе, община Родопи, област Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОПАЛОВ,

Във връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1017/13.05.2021 г., вх. №ОВОС-1018/13.05.2021 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1018-2/16.06.2021 г. за горесцитираните инвестиционни предложения, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционните предложения попадат в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционните предложения предвиждат в имоти с идентификатори 06077.30.283 и 06077.30.284, след обединяването им (образуване на един УПИ с обща площ от 7028 кв.м) и в част от имот с идентификатор 06077.30.232-1900 кв.м (в който, ще се обособят два броя УПИ- „Еднофамилно жилищно строителство“ и „Производство на машиностроителни възли - хидравлични цилиндри“) по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Браниполе, община Родопи, местност „Нешовица“, начин на трайно ползване – нива да бъде променено предназначението на земята за обект: „Производство на машиностроителни възли - хидравлични цилиндри“. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на промишлени, складови сгради и офиси в два УПИ.

Технологичният маршрут за изработване на хидравлични възли включва: Орязване на заготовките за цилиндър; Механична обработка на детайлите; Монтаж в готово изделие /цилиндър/; Боядисване; Опаковане в евро палети. Отпадъци които се получават от производството: Стружки, които се събират на определени места и се продават; Баките от боя се съхраняват в отделно помещение и се предават на лицензирана фирма с изготвен договор за изкупуването им; Кутията от боята, която е омаслена също се събира и съхранява в отделни помещения и се продава на лицензирана фирма срещу договор за изкупуването им; Изгорели лампи от осветлението се съхраняват в склад и също се предават на лицензирани фирми.

В част от имот с идентификатор 06077.30.232-1000 кв.м, ще се обособи УПИ- „Еднофамилно жилищно строителство“, собственост на Николай Северинов Топалов.



Транспортното обслужване на имотите се осъществява от съществуващи полски пътища – имоти с идентификатори 06077.30.149 и 06077.30.148, които ще бъдат уширени за по-добър достъп (площ за уширение на полски пътища съответно – 138 кв.м и 157 кв.м) и улица – тупик с площ 209 кв.м.

Водоснабдяването ще се осъществи от собствен водоизточник – сондажен кладенец за всеки от обектите с дълбочина до 10 м. За вода с питейни качества се предвиждат диспенсъри. Заустването на отпадъчните води от новообразуваните имоти, ще се акумулира във водоплътни ями, които периодично ще се извозват на ПСОВ Пловдив. Дъждовните води от покривите ще се улавят посредством улуци и водосточни тръби и ще се изливат свободно на терена и ще попиват в зелените площи.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-647(1)/08.07.2021 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.

Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявените инвестиционни предложения: **„Еднофамилно жилищно строителство“** в част от ПИ с идентификатор 06077.30.232 и **„Производство на машиностроителни възли - хидравлични цилиндри“** в ПИ с идентификатори 06077.30.283 и 06077.30.284 и част от имот с идентификатор 06077.30.232, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Браниполе, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-647(1)/08.07.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

