



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-1318-3/26.07 2021 г.

ДО

Г-ЖА Д. АТАНАСОВА

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот 06077.20.24 и разширение на селскостопански път №20.55, с.Браниполе, Община Родопи, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АТАНАСОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №0600-1318/06.07.2021 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство в имот 06077.20.24 и разширение на селскостопански път №20.55, с. Браниполе, Община Родопи, обл. Пловдив. Предвижда се промяна предназначение на имота за жилищно строителство, като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено от имота да се образува едно УПИ за жилищно строителство, за застрояване на една жилищна сграда с площ от около 250-300 кв.м. Транспортното обслужване на имота се осъществява по локално платно развито върху имот 20.49 прилежащо на бул.“Кукленско шосе” и по селскостопански път №20.55, предвиден за разширение до достигане на габарит от 9,00м. Водоснабдяването на имота ще се осъществява чрез изграждане на алтернативен водоизточник – тръбен сондажен кладенец с дълбочина 10,00м. Сондажния кладенец в имота ще се използват за хигиенно битови нужди, пожарни нужди, оросяване на зелени площи. За питейни нужди ще се използва бутилирана вода. Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма – една или повече. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Електроснабдяването ще се осъществява по схема съгласувана с експлоатационното предприятие ЕВН. Проектната територия представлява ПИ 06077.20.24, местност „Герена“ от землище с. Браниполе, общ.Родопи с площ 871 кв.м. Транспортното обслужване на имота се осъществява по локално платно развито върху имот 20.49 прилежащо на бул.“Кукленско шосе” и по селскостопански път №20.55, предвиден за разширение до достигане на габарит от 9,00м.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-655(1)/06.07.2021г. (копии от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“, ни уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.



Имотите, предмет на ИП **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в имот 06077.20.24 и разширение на селскостопански път №20.55, с.Браниполе, Община Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-655(1)/06.07.2021г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

