



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1410-1/16.07-1 2021 г.

ДО
Г-Н В
ГР. ПЛОВДИВ

МАНДОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствени, складови дейности и обществено обслужваща дейност – Склад за промишлени стоки и открит склад за дървен материал и транспортен достъп през имот 47295.15.40 – общински път“ ПИ № 47295.15.4 по КККР на с.Марково, Община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1410/01.07.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда производствени, складови дейности и обществено обслужваща дейност в ПИ № 47295.15.4 по КККР на с.Марково, Община Родопи - склад за промишлени стоки и открит склад за дървен материал и транспортен достъп през имот № 47295.15.40 – общински път.

За целта ще се изготви ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди на ПИ № 47295.15.4 по кад. карта на с.Марково за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и образуване на урегулиран поземлен имот за изграждане на склад за промишлени стоки и открит склад за дървен материал. Предвижда се изграждане на 2 склада за промишлени стоки, всеки със застроена площ около 500 кв.м. и открит склад за дървен материал.

Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез обществено водоснабдяване от ВиК мрежата.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ел. мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Количествата отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма и водите ще извозват до ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед



№РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени, складови дейности и обществено обслужваща дейност – Склад за промишлени стоки и открит склад за дървен материал и транспортен достъп през имот 47295.15.40 – общински път“** ПИ № 47295.15.4 по КККР на с.Марково, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

Димитър Димитров

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

