



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-1218-3/14.07./ 2021 г.

ДО

Г-Н К

Г-ЖА П

СИМЕОНОВ

ЯДЖИЕВА

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 06077.40.326, разширение на селскостопански път 40.312, землище на с. Браниполе, общ.Родопи обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СИМЕОНОВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЯДЖИЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1218/07.06.2021 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство в ПИ с идентификатор 06077.40.326, разширение на селскостопански път 40.312, землище на с. Браниполе, общ.Родопи обл. Пловдив.

Предвижда се промяна предназначение на имота за жилищно строителство, като при изработване на ПУП-ПРЗ е предвидено образуване на едно УПИ за жилищно строителство, като в УПИ ще се изгражда една жилищна сграда с ЗП до около 300 кв.м. Транспортното обслужване на имотът се осъществява по селскостопански пътища 40.312 и 40.533, като описаните пътища са свързани с улици от регулацията на населеното място /ул.“Васил Левски”, ул.“Ален мак” и др./.. Предвид местоположението на имота на границата с регулацията на селото водоснабдяването е предвидено да се осъществи от мрежата за обществено водоснабдяване. За обекта е необходим и сондажен кладенец, който ще се използва за хигиенно битово и пожарно водоснабдяване през летния период.

Сондажния кладенец се предвижда да е тръбен с дълбочина 10,0м. и приблизителни координати: С 42 05 00.854 и И 24 45 38.379. Тъй като в района не се експлоатира канализационна мрежа, то количествата от битови отпадни води ще се заустват във водоплътна изгребна бетонова яма. Дъждовните води ще се оттичат към зелените площи в имота.

Съгласно чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, с писмо Изх. №ПУ-01-629(1)/28.06.2021г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“, уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 06077.40.326, разширение на селскостопански път 40.312, землище на с. Браниполе, общ. Родопи обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище Изх. №ПУ-01-629(1)/28.06.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

