



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1363-1/09.07./ 2021 г.

ДО  
Г-Н Б. \_\_\_\_\_  
ГР. ПЛОВДИВ

СТОЙКОВ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в УПИ №1163-жилищно застрояване, местност „Цигански дол“, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЙКОВ,

Във връзка с внесените уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1363/25.06.2021 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на двуетажна жилищна сграда с едно подземно ниво в УПИ №1163-жилищно застрояване, местност „Цигански дол“, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив. Входът към жилищната сграда е разположен от запад, като са предвидени автомобилен и пешеходен вход. Дворът е решен с пешеходни алеи и тревни площи. Захранването с питейна вода ще се извършва от уличен водопровод PE HD Ф90 по прилежащия от север път.

В населеното място не се експлоатира канализационна мрежа. Отвеждането на битовите отпадъчни води от сградата ще стане посредством вътрешна и площадкова канализационна инсталация към новопроектирана изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение:



**„Жилищно строителство“** в УПИ №1163-жилищно застрояване, местност „Цигански дол“, с. Гълъбово, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

