



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-1225-1/30.06 /2021 г.

ДО
Г-ЖА М **ПЕТКОВ**
СЕЛО МАРКОВО, ОБЩ. РОДОПИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на жилищна сграда“, ПИ 21324.22.253 и част от ПИ 21324.22.260 по КККР на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1225/07.06.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ 21324.22.253 и част от ПИ 21324.22.260 по КККР на с. Добралък, общ. Куклен. Предвижда се изграждане на една жилищна сграда за собствени нужди. Транспортното обслужване на сградата ще се осъществява от ПИ 21324.22.260 – с НТП „второстепенна улица“ и ПИ 21324.22.199 – с НТП „полски път“.

Водоснабдяването на жилищната сграда ще се осъществи от съществуващ водопровод.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично следва да се почиства от оторизирана фирма и водите да се извозват до ПСОВ.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №661/16.10.2007 г. (ДВ бр.85/2007 г.) и изменена с Решение №811/16.11.2010 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001031 „Родопи-Средни“.**



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Изграждане на жилищна сграда“**, ПИ 21324.22.253 и част от ПИ 21324.22.260 по КККР на с. Добралък, общ. Куклен, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

