



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № РВОС-1162-1/25.06/ 2021 г.

ДО  
С

**СТЕФАНОВ**

С. ЦАРАЦОВО  
ОБЩИНА МАРИЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Преустройство на съществуваща сграда в магазин за хранителни стоки“**, в ПИ с идентификатор 77373.501.172, УПИ XI – 172, кв. 17 по плана на с. Храбрино, община „Родопи“, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТЕФАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1162/01.06.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда преустройство на съществуваща сграда в магазин за хранителни стоки в ПИ с идентификатор 77373.501.172, УПИ XI – 172, кв. 17 по плана на с. Храбрино. Имотът е с площ 756 кв.м с построена в него двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 81 кв.м и съществуваща сграда със застроена площ 30 кв.м, която ще бъде преустроена в магазин за хранителни стоки. Сградата е масивна, едноетажна, с площ 30 кв.м. Ситуирана е на уличната регулация и разполага с два входа – един откъм улицата и един откъм двора. Не се налагат никакви конструктивни и архитектурни промени. В единия ъгъл само ще се обособи с леки преградни стени от кнауф санитарен възел и склад. Имотът е захранен с питейна вода от водопроводната мрежа на с. Храбрино. Отпадъчните вод, ще се събират в съществуваща водоплътна яма и извозват периодично по договор с фирма за превоз на отпадни води до най-близката пречиствателна станция за битови води. Електрозахранването ще се изпълни по договор с EVN.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда



(ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Преустройство на съществуваща сграда в магазин за хранителни стоки“**, в ПИ с идентификатор 77373.501.172, УПИ XI – 172, кв. 17 по плана на с. Храбрино, община „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

