



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0300-1158-1/25.06/2021 г.

ДО
Г-Н Н **НЕДКОВ,**
УПРАВИТЕЛ НА
"НЕДКО НЕДКОВ - ОВЧАРОВО" ЕООД
С. ОВЧАРОВО
ОБЛ. ДОБРИЧ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Разширение на съществуващ склад за хранителни стоки“**, след обединяване на имоти с идентификатори 78029.501.3462, 78029.501.3463, землище с. Цалапица, общ Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НЕДКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1158/01.06.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изготвяне на проект за изменение на ПУП- ПРЗ за два съседни имота с идентификатори 78029.501.3462, 78029.501.3463, землище с. Цалапица, намиращи се в кв.41, ул.Тодор Ламбов №2А, с. Цалапица, общ. Родопи. Обединението на двата имота в нов УПИ е необходимо, за да се извърши разширение на съществуващ склад за хранителни стоки. Нова техническа инфраструктура като улици и др. няма да се изгражда-ще се ползват съществуващите такива. Няма да се изграждат нови присъединявания към ВиК и Електро мрежата. Не се предвиждат дълбоки изкопи, работното ниво на хр. склад е на около 1 м над нивото на терена, с цел изграждане на товаро-разтоварна рампа. Предвидено е водата, необходима по време на строителството и експлоатацията да се черпи от съществуваща ВиК мрежа за битови и питейни нужди. Не е предвидено друго водовземане и изграждане на други съоръжения. Отпадъчните битови води, ще се заустват в изградената и съществуваща водоплътна изгребна яма.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0002086 „Оризища Цалапица“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по**



оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Разширение на съществуващ склад за хранителни стоки“**, след обединяване на имоти с идентификатори 78029.501.3462, 78029.501.3463, землище с. Цаланица, общ Родопи, обл. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив

Съгласно Заповед № РД-125/07.06.2021 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

