



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1156-1/24.06./ 2021 г.

ДО

Г-ЖА К

ГЕРОВА

ГР. ПЛОВДИВ

Г-Н А

ПЕРОСТИЙСКИ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Склад за строителни материали“, ПИ 31036.10.123, с.Златитрап, местност „Бучалото исака“, общ. Родопи, обл.Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕРОВА, УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕРОСТИЙСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1136/31.05.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на ПИ 31036.10.123, с. Златитрап, местност „Бучалото исака“, общ. Родопи, с цел изграждане на склад за строителни материали. За целта ще се изработи ПУП - ПРЗ за урегулиране на имота и отреждането му за Склад за строителни материали. Предвижда се образуване на 1/един/ брой УПИ с площ – 5001 кв.м. където ще се изградят два броя навеси за строителни материали с обща приблизителна ЗП 1200 кв.м. Същите ще бъдат изпълнени от метална конструкция. В тях ще се складират негорими строителни материали предимно кофражи, скелета и лека строителна техника. Транспортния достъп до имота ще се осъществява от ПИ 10.103 - местен път.

Водоснабдяването на складовете ще се осъществи от уличен водопровод ф90. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат до площадкова канализация, която ще се зауства във водоплътна изгребна яма, която следва да се почиства периодично и водите да се извозват от лицензирана фирма до ПСОВ.

Имотът предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за строителни материали“**, ПИ 31036.10.123, с.Златитрап, местност „Бучалото исака“, общ. Родопи, обл.Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,
ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

