



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1889(3) / 10.06. /2021 г.

ДО
Г-ЖА Т.
Г-ЖА И

БИКОВА
БИКОВА

ГР. КАРЛОВО
ОБЩ. КАРЛОВО
ОБЛ. ПЛОВДИВ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство и чисто производство“ в ПИ с идентификатор 36498.11.3 по КККР на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив*

УВАЖАЕМА ТАТЯНА БИКОВА,

УВАЖАЕМА ИРИНА БИКОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1889/15.10.2020 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1889-2/11.05.2021 г. за горе цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно строителство и чисто производство в ПИ с идентификатор 36498.11.3 по КККР на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив. Ще се изгради една двуетажна жилищна сграда и работилница. Предвижда се основно, свободно, нискоетажно строителство. Предвижда се да се произвеждат следните продукти: шампоани, сапуни, кремове и почистващи препарати за ежедневието; почистващи паста за съдове: веро, течни препарати за пране и др. Продуктите ще се произвеждат на база разработена „техническа спецификация“. Суровините и материалите за производството са предимно от внос – пенители/аниони ПАВ, нейногенни ПАВ, амфотерни ПАВ, катиони ПАВ/ с висок процент на биоразградимост и получени предимно от растителни източници; консерванти, парфюмни композиции, етерични масла и билкови екстракти. Суровините ще се доставят в оригинални опаковки от вносителя или производителя – кутии, бидони, туби и др. Те няма да се преработват, а съгласно рецептурата, съдържаща се в „техническата спецификация“ ще се дозират на везна и се смесват смесват в хомогенизатор с котвена бъркалка. Дозирането в потребителската опаковка ще се извършва след одобрение от аналитична и микробиологична лаборатория. Ще се разфасоват в пластмасови флакони и ще се подреждат и групират в стекове от полипропилен. Хомогенизаторът, който е предвиден за производството ще е с капацитет за вместимост и разбъркване на готов продукт до 200-300 кг.



Отпадъчните води ще се заустват в градската канализация. Елетроснабдяването ще се осъществява от градската електропреносна мрежа. Имотът граничи с местен път, не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони са: **BG0001493 „Централен Балкан-буфер“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №802/04.12.2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.) и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0001493 „Централен Балкан-буфер“ и BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство и чисто производство“** в ПИ с идентификатор 36498.11.3 по КККР на гр. Карлово, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

