



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *0301-990-2* .....

Пловдив... *04.06.2021* ..... Г.

**ДО**  
**Г-Н С**  
**УПРАВИТЕЛ НА**  
**„РУСАЛОВ“ ООД**

**РУСАЛОВ**

С. ТРУД,  
ОБЩИНА „МАРИЦА“

**ОТНОСНО:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Склад за съхранение на зърно, склад за съхранение на материали за производство на земеделска продукция, гараж за селскостопански машини и техника и сграда с обслужващо предназначение“** в ПИ 73242.501.2669, УПИ VII- 2669, складова дейност, кв.106, ул. „Цар Калоян“ № 2, с.Труд, Община Марица, Област Пловдив.

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РУСАЛОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-990/10.05.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционно предложение предвижда изграждане на склад за съхранение на зърно, склад за съхранение на материали за производство на селскостопанска продукция и сграда с обслужващо предназначение, които ще бъдат разположени в ПИ 73242.501.2669, УПИ VII- 2669, складова дейност, кв.106, по плана на с.Труд, Община Марица. В имота има съществуваща складова база на фирма „Русалов“ ООД. Новият склад за зърно ще бъде с размери 62.8x17.00м с ограждащите стени от стоманобетон и метална конструкцията. Предвиден е паркинг за служители и клиенти в югоизточната част на имота. От източна страна на склада за зърно, ще бъде изградена обслужваща, едноетажна сграда с размери 6.80x15.34м. В нея е проектиран санитарен възел, съблекалня за работници с духова кабина, помещение за отдых на персонала на базата с кухненски бокс и склад. От южната страна на сградата е оформена покрита зона за отдых – навес. Складът за зърно и обслужващата сграда ще бъдат разположени по северната граница на имота и ще имат лице на юг, към стопанския двор на базата. От западна страна, на разстояние 3.00м от границата на имота е проектиран навес за съхранение на селскостопанска техника и инвентар. Навесът ще бъде с размери 12.00/32.14м. В навеса са оформени пет клетки за селскостопанска техника и инвентар. В югозападната част на имота е проектирана складова сграда за материали за производство на селскостопанска продукция, която ще бъде с размери 12.00/27.80м. В нея са оформени три самостоятелни склада- за зърно и с общо предназначение. Основни технически показатели :застроена площ на склад за зърно-1071.60 кв.м; застроена площ на обслужваща сграда-101.00 кв.м; застроена площ на навес селскост.техника- 382.00 кв.м; застроена площ на складова сграда 352.70 кв.м. Имотът ще се обслужва от съществуващата пътна и друга инфраструктура. Площадката е захранена с вода от водопроводната мрежа на ВиК. Външното пожарогасене на обекта, ще се осъществи от уличните пожарни хидранти.



Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна яма. На площадката има изградена дъждовна канализация от бетонови тръби.

Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначение и/или начина на трайно ползване на имота.

Имот с идентификатор 73242.501.2669, землище на с.Труд, предмет на инвестиционното предложение **попада** в границите на защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение **„Склад за съхранение на зърно, склад за съхранение на материали за производство на земеделска продукция, гараж за селскостопански машини и техника и сграда с обслужващо предназначение“** в ПИ 73242.501.2669, УПИ VII-2669, складова дейност, кв.106, ул. „Цар Калоян“ № 2, с.Труд, Община Марица, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на РИОСВ - Пловдив

